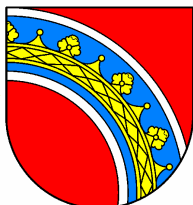


**Poznámka: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), k nahlédnutí na sekretariátu OÚ.**

## **O b e c N o v ý O l d ř i c h o v**

**Mistrovice 51, 471 13 Nový Oldřichov**



**Usnesení z 18. zasedání Zastupitelstva obce, které se  
konalo dne 30. října 2024**

přítomno: 7 členů ZO

4 občané

neomluveni: Marie Hladíková

zasedání řídil: Jan Burda

zapsala: Adéla Kindermannová

ověřovatelé zápisu: Hana Riantová, Pavlína Burdová

### **Průběh jednání:**

hlasování pro:proti:zdržel se

1. ZO schvaluje program 7:0:0
2. Kontrola minulého usnesení – bez připomínek
3. ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 7/2024, kdy se příjmy navyšují o částku 242 001,- Kč a výdaje se snižují o částku 879 912,- Kč. 7:0:0
4. ZO schvaluje dodavatele veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Oprava omítek interiéru kostela v Novém Oldřichově“ společnost MEVRO s.r.o., IČO: 61325058 a to na základě výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu. Celková částka: 1 258 189,- Kč bez DPH. ZO pověřuje starostu obce podpisem smlouvy. 7:0:0
5. ZO schvaluje cenovou nabídku na nové lustry do kostela Povýšení sv. Kříže v Novém Oldřichově od Prousek exklusive lighting s.r.o. v hodnotě 202 912,16 Kč. 7:0:0
6. ZO schvaluje dodatek č. 5 ke Smlouvě o spolupráci se spol. DIMATEX CS s.r.o. Příspěvek obce se navyšuje na 2500,- Kč za kontejner/rok. 7:0:0
7. ZO schvaluje dodatek č.1 ke Smlouvě o zajištění služeb pro Českou poštu, s.p. č. 2024/11944. 7:0:0
8. ZO schvaluje provoz pošty Partner jako služby obyvatelům 7:0:0
9. ZO schvaluje prodej pozemku p. č. 54/3 v k. ú. Nový Oldřichov o výměře 60 m<sup>2</sup> za cenu 100 Kč/m<sup>2</sup>, žadatelé: A. a I. Č. Žadatelé si zajistí sepsání kupní smlouvy na své náklady. 7:0:0
10. ZO schvaluje prodej pozemku p. č. 471 v k. ú. Mistrovice u Nového Oldřichova o výměře 459 m<sup>2</sup> za cenu 350 Kč/m<sup>2</sup>, žadatel: J. P. Vklad do katastru nemovitostí lze provést až po vložení věcného břemene přístupu k pozemkům 468/1 a 472. Žadatelka si zajistí sepsání kupní smlouvy na své náklady. 7:0:0

11. ZO schvaluje žádost v rámci vyhlášeného programu pro poskytování dotací na podporu výstavby domovních čistíren odpadních vod v obci Nový Oldřichov – VII. výzva pro žadatele: M. a J. J., nemovitost Mistrovice č. p. 59 – Nový Oldřichov, podpora ve výši 90 000,- Kč. S žadatelem bude sepsána Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Nový Oldřichov na podporu výstavby domovních čistíren odpadních vod. 7:0:0
12. ZO schvaluje výběr dodavatele projektové dokumentace ve stupni PDSP a DPS na rekonstrukci hasičské nádrže, a to společnost Fortina Projekt, s.r.o. Celková částka 329 500,- Kč bez DPH. 7:0:0
13. ZO schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IP-12-4016267 s ČEZ distribuce a.s. k pozemkům p. č. 634, 370/2, 372 v katastrálním území Mistrovice u Nového Oldřichova. 7:0:0
14. ZO schvaluje odkoupení pozemku p. č. 373 v k. ú. Mistrovice u Nového Oldřichova do majetku obce za cenu 1000,- Kč za m<sup>2</sup>. Starosta obce zajistí sepsání kupní smlouvy. 7:0:0
15. ZO schvaluje odkoupení části pozemku p.č. 726/1 v k. ú. Mistrovice u Nového Oldřichova o přepokládané rozloze 589 m<sup>2</sup> do majetku obce za cenu 500,- Kč za m<sup>2</sup>. Na pozemku bude zřízena cesta k vodojemu. Starosta obce zajistí sepsání kupní smlouvy. 7:0:0
16. ZO schvaluje cenovou nabídku na výměnu kotlů v hasičské zbrojnici od společnosti TRIMONT s.r.o., IČ: 62242768 v hodnotě 163 632,- Kč včetně DPH. Výběr dodavatele byl proveden v souladu s článkem III. směrnice obce č. 3/2024 – odstraňování bezprostředních následků havarijních stavů. 7:0:0
17. ZO schvaluje zadání návrhu Územního plánu Nový Oldřichov. 7:0:0
18. ZO bere na vědomí požadavek na zpracování koncepce SEA. Jedná se o požadavek vyplývající ze zadání návrhu Územního plánu Nový Oldřichov. 7:0:0
19. ZO neschvaluje žádost o dodatečné povolení umístění stavby oplocení na obecních pozemcích 479 a 488/1 v k. ú. Nový Oldřichov žadatele: A. K., trvale bytem Nový Oldřichov 163. ZO vyzívá žadatele k předložení návrhu na směnu pozemků, kdy bude obecní poz. p. č. 479 rozšířen na poz. žadatele p.č. 480 tak, aby byla zachována původní šíře pozemku obecního. 7:0:0
20. ZO souhlasí s předloženým návrhem kupní smlouvy k pozemku 32/1 v k. ú. Mistrovice u Nového Oldřichova žadatele J. K., trvale bytem Klášterní 2254, Česká Lípa. Část kupní ceny ve výši 330 000,- Kč bude uhrazena před vložением návrhu na vklad do katastru nemovitostí. Zbývající část kupní ceny ve výši 79 150,- Kč bude uhrazena kupujícím do 29.11.2026. 7:0:0
21. ZO schvaluje Smlouvu o dílo na zimní údržbu obce pro rok 2025 s panem Josefem Kühnem, IČ: 47809183 za cenu 900,-Kč/hod. 7:0:0
22. ZO schvaluje prověření záměrů č. 24. (A. a Š. H.), 25.a, 25.b, 25.c, 25.d, 25.e, 25.f, (L. P.) pořízením územního plánu Nový Oldřichov. ZO neschvaluje záměry 25.g, 25.h, 25.i. a 25.j (L. P.). 7:0:0

23. ZO vyhlašuje výběrové řízení na akci „FVE – KD Nový Oldřichov“ 7:0:0  
a jmenuje komisi pro otevírání obálek v tomto složení: Jan Burda,  
Adéla Kindermannová a Dagmar Edelmannová.
24. ZO schvaluje usnesení 7:0:0

V Novém Oldřichově dne 31. října 2024

Hana Riantová  
místostarostka obce

Jan Burda  
starosta obce